

Eindhoven - Don Boscokerk

Versie: 1

Datum: 15-06-2020

PRIJSLIJST | Eindhoven - Don Boscokerk

Bouwnr.	Verdieping	GBO (m ²)	Perceel (m ²)	Parkeren	V.o.n. prijs
1	Begane grond	75	81	Openbaar	€ 322.500,00
2	Begane grond	84	126	Openbaar	€ 340.000,00
3	Begane grond	97	66	Openbaar	€ 417.500,00
4	Begane grond	75	78	Openbaar	€ 322.500,00
5	Begane grond	97	66	Openbaar	€ 398.000,00
6	Begane grond	84	150	Openbaar	€ 361.500,00
7	1	77		Openbaar	€ 323.500,00
8	1	72		Openbaar	€ 302.500,00
9	1	85		Openbaar	€ 348.500,00
10	1	77		Openbaar	€ 323.500,00
11	1	72		Openbaar	€ 302.500,00
12	2	60		Openbaar	€ 252.000,00
13	2	69		Openbaar	€ 289.500,00
14	2	80		Openbaar	€ 328.000,00
15	2	60		Openbaar	€ 252.000,00
16	2	69		Openbaar	€ 283.000,00
17	3	100		Openbaar	€ 410.000,00

De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% B.T.W. Het percentage van 21% is conform de bepalingen van de Wet op de omzetsbelasting 1968. Indien van overheidswege dit percentage wordt gewijzigd voordat de levering heeft plaatsgevonden zal tussen partijen doorberekening plaatsvinden overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Alle woningen zijn gasloos

Enmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten alsmede over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen komen voor rekening van de koper en zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs v.o.n.

Bovenstaande oppervlaktes en inhouden zijn circamaten.

s Lands Heeren vastgoed behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;

Prijzlijst onder voorbehoud van alle rechten.

Deze koopsommenlijst is geldig tot 1 september 2020

De woningen zijn appartementsrechten. Hiervoor is een bijdrage verschuldigd aan de Vereniging van Eigenaars.

· Voorschotprognose per maand per woning is beschikbaar bij de makelaar.

Verkoop & Informatie



Van Santvoort Makelaars

Boutenslaan 195A

5654 AN Eindhoven

nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl

T: 040-2692530